



مدينة محمد بن راشد
آل مكتوم
الحي الاول



دبي

تأسرك بسحرها



كل ما فيها يَشُدُّ قلبك إليها.

تجد فيها ناطحات السحاب الشاهقة وترفيه السباقات المثيرة، تقع عينك فيها على الإبداع ونمط الحياة المُرْفَحة فتدهشك، ففيها الموضة والأعمال جنباً إلى جنب، فقد ازدهرت دبي لتصبح تحفة فنية تتباهى أمام العالم بجمالها وسحرها ومزاياها. تضم دبي ما يربو على 200 جنسية مختلفة يضيفون إليها رونقاً متعدد الأعراق، ناهيك عن أصناف الطعام العالمية الشهية، كل ذلك يجعلك تشعر فيها من أول إطلالة بالأنس والانتماء.



الحي الأول، الوجهة الأفضل للسكن

جرّب عالماً يتعدى المفاهيم التقليدية للسكن ليمنحك حرية الاختيار، حيث تتعانق التصاميم المألوفة مع الإبداعات الغريبة فتترسم لوحة فسيفسائية توفر لك سكناً يُشبع خيالك الواسع. انطلاقاً من المساحات الخضراء الممتدة طبيعياً التي تبعث الهدوء في النفس ووصولاً إلى حياة الرفاهية التي تغمرك من كل الجهات، مدينة محمد بن راشد آل مكتوم، الحي الأول تضع بين يديك أفضل ما تقدمه الحياة وفي وجهة واحدة.



المناطق الحيوية القريبة



20 دقيقة
من مطار دبي الدولي



16 دقيقة
من مركز دبي التجاري العالمي



15 دقيقة
من برج العرب



12 دقيقة
من مركز دبي المالي



5 دقائق
من فندق الميدان



2 دقيقة
ميدان ون مول





عالم من المزايا الرائعة

على بعد دقائق من قليلة عن أهم المواقع العالمية المرموقة، يتربع الحي الأول وسط دفء الطبيعة، محتضن أجمل صور الرفاهية التي صممت للمتميزين. انطلاقاً من الجري المسائي بين المساحات الخضراء الساحرة أو الإبحار بهدوء في بحيرة كريستالية صافية أو الاستمتاع بدخول الشواطئ الخاصة أو المرافق الحصرية الأخرى مثل النوادي ومحلات التجزئة المطاعم والوصول بسرعة إلى أهم المواقع في المدينة، يعتبر الحي الأول وبدون منازع المكان الأفضل والأرقى للعيش.



استرخ وسط بحيرة كريستالية صافية



بحيرة
كريستالية بطول
7 كلم
أعدت لتكون أكبر بحيرة
اصطناعية في العالم

14 كلم
من الشواطئ



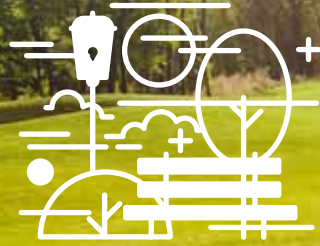




نزهة قصيرة بين المسطحات الخضراء الساحرة



مسارات للجري وركوب
الدراجات بطول
8,4 كلم



26 مليون قدم مربع
من المسطحات
الخضراء







منازل

تزين حياتك بلمسات خاصة



صممت بطريقة مبتكرة لتقديم مفهوم جديد للراحة وأسلوب الحياة.
المنازل في الحي الأول عبارة عن لوحة فنية فائقة الروعة. ابتداءً من المساكن
العصرية التي تُبرز جمالية التصميم وانتقالاً إلى الفلل الفخمة، وصولاً إلى المنازل
الفارمة التي تأتيكم بثلاث تصاميم عمرانية مميزة، فنحن نقدم لكم منازلًا
تناسب أذواقكم الرفيعة تماماً.





المنازل الفارهة

عندما يكون "الاستثناء" ببساطة أسلوب حياة.

صممت خصيصاً لمن يعشقون ببساطة الفن المعماري، إليك منزلاً يُشبع حماسك المُتقد.
بتصاميم داخلية عصرية وتقنية متطورة، تُظهر هذه المنازل الفارهة بمساحات كبيرة مع
أجواء لطيفة وأبواب منزلقة.



منازل فارهة
8 / +7 / 7
غرف نوم نموذجية

ثلاث أساليب معمارية



عصرية



متوسطة



عربي عصري



أسلوب عربي عصري



جرب منزلاً يمزج بين سحر الفن المعماري العربي والأناقة العصرية.
صممت هذه المنازل الفارهة لتناسب العائلات الكبيرة، فهي مجهزة
بمواصفات عالية جداً تعكس لوحات ثقافية فاتنة.







+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق السفلي

أسلوب عربي

8	7+	7	منازل فارمة
7	6	5	مواقف سيارات
1	1	1	غرفة الخادمة
1	1	1	غرفة السائقين
8	7	7	خزائن ملابس
5	3	3	مستودعات
8	7	7	حمامات
2	2	3	تواليت
4	4	-	شرفات
3	3	2	تراس
✓	✓	✓	مصاعد
✓	✓	✓	غرفة ألعاب
✓	✓	✓	نادي صحي
✓	✓	✓	مسرح منزلي
✓	✓	-	تجهيزات السبا والسونا
✓	✓	✓	حوض سباحة



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحرص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات، الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن الاعتماد عليها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوية، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيدات لشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق، يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأرضي

أسلوب عربي



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات. الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية لغرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوى، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



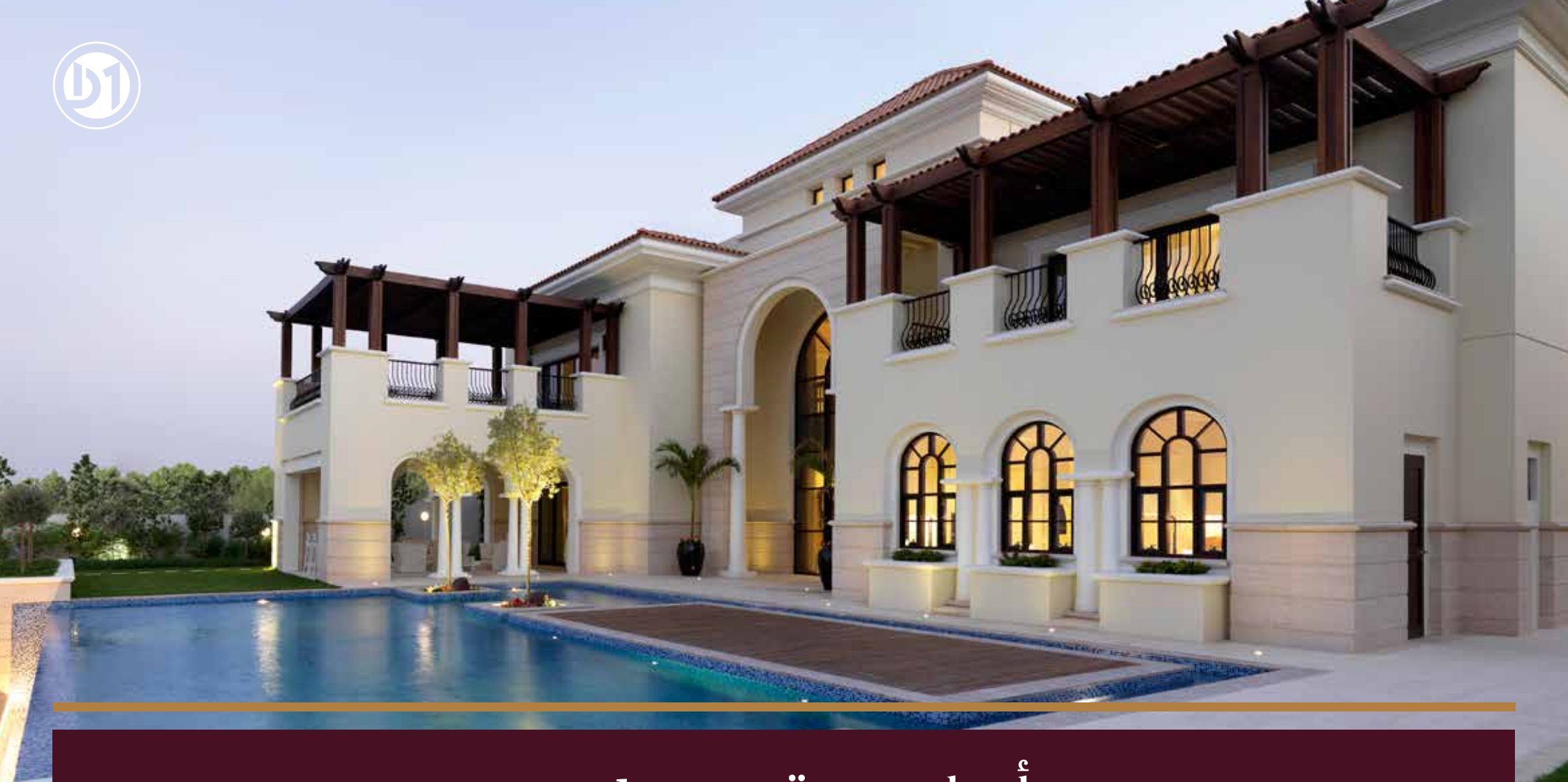
+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأول

أسلوب عربي



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة جرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة جرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات. الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوى، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



أسلوب متوسطي



تسافر بك عبر الزمن لتعود إلى الأيام التي كان بها الفن المعماري الأوروبي يدهش العالم بجماله الأخاذ، هذه البيوت الفخمة فيها أنيقة تعكس الحياة بتفاصيلها الجميلة. كل منزل يعرض صورة فريدة من نوعها، فهو مجهز بأعلى المعايير التي تظهر دقة وجمالية التصميم الداخلي من فتحات مقوسة وأسقف التراكوتا والعريشة الخشبية وغير ذلك الكثير.







+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق السفلي

أسلوب متوسطي

8	7+	7	منازل فارمة
7	6	5	مواقف سيارات
1	1	1	غرفة الخادمة
1	1	1	غرفة السائقين
8	7	7	خزائن ملابس
3	2	2	مستودعات
8	7	7	حمامات
3	2	2	توابيت
2	3	4	شرفات
4	4	3	تراس
✓	✓	✓	مصاعد
✓	✓	✓	نادي صحي
✓	✓	✓	مسرح منزلي
✓	✓	-	تجهيزات السبا والسونا
✓	✓	✓	حوض سباحة



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات، الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصميمات أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصميمات الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن الاعتماد عليها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوعب، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأرضي

أسلوب متوسطي



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات، الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام وبأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوى، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبنية في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأول

أسلوب متوسطي



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات. الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. تحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوي، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيدات لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



أسلوب عصري



لكل من يؤمن بـ "جمالية البساطة" ويعشق الفن المعماري بدون تكلف،
إليك منزلاً يُشبع حماسك المُتقد. بتصاميم داخلية عصرية وتقنية متطورة،
تظهر هذه المنازل الفارحة بمساحات كبيرة مع أجواء لطيفة
وأبواب منزلقة.







+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق السفلي

أسلوب عصري

8	7+	7	منازل فارمة	
7	6	5		مواقف سيارات
1	1	1		غرفة الخادمة
1	1	1		غرفة السائقين
8	7	7		خزائن ملابس
5	2	3		مستودعات
8	7	7		حمامات
3	3	3		توابيت
4	3	4		شرفات
8	3	4		تراس
✓	✓	✓		مصاعد
✓	✓	✓		نادي صحي
✓	✓	✓		مسرح منزلي
✓	✓	-		تجهيزات السبا والساون
✓	✓	✓		حوض سباحة



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات، الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصميمات أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، النشطيات، المواصفات (بما في ذلك المواد، تحديد المستوى، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيدات لقبولها وشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق، يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأرضي

أسلوب عصري



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة. جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات. الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، النشطيات، المواصفات (بما في ذلك المواد، تحديد المستوى، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



+7 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأول

أسلوب عصري



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات، الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوى، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيدات لدعم ولقمة مسؤولية معلومات مخطط الأرضية الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق، يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



الفلل

استمتع بمسكن ضخم يلبي شغفك. بالمرافق الفخمة المُعدة للراحة والاسترخاء والمجهزة جيداً لقضاء أجمل العطلات التي يمكن أن تتخيلها في العالم، تأتيك الفلل في الحي الأول بأربع وخمس وست غرف، وبثلاثة أساليب عمرانية مميزة، تناسب ذوقك الفني الرفيع.



الفلل
6 / 5 / 4
غرف نوم نموذجية

ثلاث أساليب معمارية



عصرية



متوسطية



عربي عصري



أسلوب عربي عصري



فلل تعكس أصالة التراث المعماري العربي، بزخرفتها العربية المميزة التي تتزاهج ببساطة مع الحداثة، وتصاميمها التي تزين المساحات الواسعة المُعدة للعائلات الكبيرة، كل غرفة فيها تمثل لوحة مستقلة من الروعة، صممت بطريقة لتجعل من كل لحظة في الحياة ذكري لا تنسى.







5 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأرضي

أسلوب عربي



الفلل	4	5	6
مواقف سيارات	2	3	4
غرفة الخادمة	1	1	1
غرفة السائقين	1	1	1
خزائن ملابس	4	5	6
شرفات	3	2	2
تراس	1	-	1
حمامات	4	5	6
تواليت	1	1	1
شرفات	-	-	✓
حوض سباحة	✓	✓	✓

إذلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات. الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية والغرض من التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، النشطيات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوية، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبنية في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية المرئية حيث تغيرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



5 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأول

أسلوب عربي



إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات. الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التفاصيل التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام وبأي وقت كان. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المساحة، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد دقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



أسلوب متوسطي



لأنها مستوحاة من الطراز الأوروبي الرائع، تحافظ هذه الفلل على العظمة التاريخية للأساليب العمرانية في منطقة حوض البحر الأبيض المتوسط. استمتع بالحياة الفخمة والمترفة بتصاميم داخلية أنيقة وتقنية متطورة.







5 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأرضي

أسلوب متوسطي

الفلل	6	5	4	
مواقف سيارات	4	3	2	
غرفة الخادمة	1	1	1	
غرفة السائقين	1	1	1	
خزائن ملابس	6	5	4	
شرفات	2	2	2	
تراس	2	-	2	
حمامات	6	5	4	
تواليت	1	1	1	
شرفات	✓	-	-	
حوض سباحة	✓	✓	✓	



إلغاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعيّنين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استئجار أو عرض لشراء أي جزء من العقارات، الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، النشطيات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوح، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق، يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



5 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأول

أسلوب متوسطي



إلغاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات. الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التفاصيل التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان. كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التفاصيل الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن الاعتماد عليها. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوية، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



أسلوب عصري



تتميز بالعفوية والتشطيبات الإنسيابية والتصاميم الداخلية الأنيقة، هذه
الفلل تختصر الجمال من خلال البساطة. تشكل الأبواب الزجاجية المنزقة
حاجزاً بسيطاً بين داخل الفيلا وخارجها، حيث تمكنكم من التنفس
بانتهاش وكما أنها تمنح فسحة أكبر في المكان.







5 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأرضي

أسلوب عصري



الفلل	4	5	6
مواقف سيارات	2	3	4
غرفة الخادمة	1	1	1
غرفة السائقين	1	1	1
خزائن ملابس	4	5	6
شرفات	4	4	4
حمامات	4	5	6
توابيت	1	1	1
شرفات	-	-	✓
حوض سباحة	✓	✓	✓

إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبا ذ.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها ومسوقيها والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عروض لشراء أي جزء من العقارات. الغرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تعديلات أو تحسينات أو تغييرات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان. يمكن أن تختلف كافة الغرف، أحواض السباحة، الأحجام، المواضع، الاتجاهات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوية، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسجها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لقيمة وشمولية معلومات مخطط الأرضية الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق. يرجى دائماً مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



5 غرف نوم نموذجية

مخطط الطابق الأول

أسلوب عصري



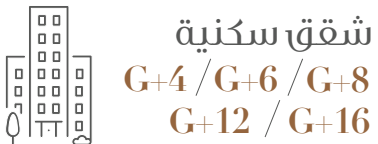
إخلاء المسؤولية: لا يجوز استخدام العلامات التجارية والصور وحقوق النشر المتضمنة في هذا الكتيب، بدون موافقة خطية مسبقة من شركة ميدان شوبز د.م.م. منطقة حرة، جميع الحقوق محفوظة. لقد تم إعداد هذا الكتيب بعناية وحريص، كما أنه لم يتم حذف أية معلومات بشكل متعمد. لا تتحمل شركة ميدان شوبز د.م.م. منطقة حرة وإدارتها وموظفيها وموظفي المبيعات والتسويق المعينين من قبلها أية مسؤولية في حال حدث أي اختلاف في أية معلومات أو تصميم أو أي شيء آخر في هذا الكتيب مقارنة بمحتوى اتفاقية البيع والشراء أو مشروع التطوير العقاري الفعلي أو جزء من مشروع التطوير العقاري. لا يعتبر أي من المعلومات المذكورة في هذا الكتيب على أنها عرض للبيع أو استرداد عرض لشراء أي جزء من العقارات، الفرض من هذه المعلومات المذكورة في هذا الكتيب فقط للتوضيح وتقديم صورة تقريبية عن المشروع. نحتفظ بحق القيام بأي تحسينات أو تعديلات على هذا الكتيب وعلى أي من المعلومات أو التصاميم أو المساحات التي يتضمنها، وذلك بدون أي إشعار أو التزام بأي وقت كان.

كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات وكذلك التصاميم الخاصة بمخططات الأرضية في هذا الكتيب هي تقريبية وفرض التسويق والتوضيح وتقديم المعلومات والإرشادات العامة فقط ولا يمكن اعتمادها. يمكن أن تختلف كافة الغرف أحواض السباحة، الأحجام، المواقع، الإنجاسات، الأبعاد، التجهيزات، التركيبات، التشطيبات، المواصفات (رما في ذلك المواد، تحديد المستوية، حجم الغرف، النوافذ، الأبواب، الشرفات، الأثاث، الخزائن الجاهزة وغيرها) المبينة في المخططات الأرضية، لأنه تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، وذلك لا يمكن تأكيد دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لقبول مسؤولية معلومات مخطط الأرضية لإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون أي إشعار مسبق، يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



الشقق السكنية

أبراج منخفضة ومتوسطة الارتفاع، ابتداءً من طابق أرضي +4 طوابق إلى طابق أرضي +16 طابقاً، مساكن الحي الأول هو مجمع سكني مُسَوَّر، تزينه بحيرة كريستالية متلألئة ومساحات خضراء كثيفة. انطلاقاً من المساكن الواسعة المزينة بالديكورات البسيطة مع الوظائف التشغيلية الذكية، إلى الشقق السكنية المُطِلّة على المساحات المائية، التي يملؤها ضوء النهار الطبيعي، فهي مُشبعة بسحر الفخامة والرفاهية لتمنحك هدوءاً وطمأنينة في النفس.





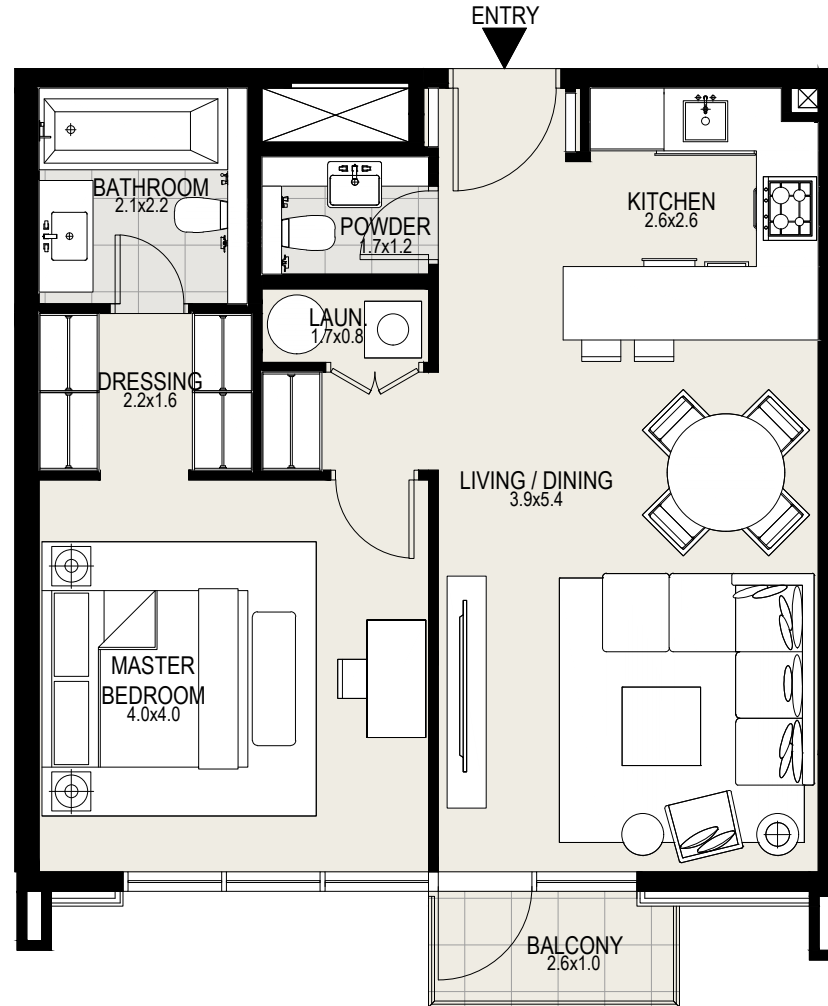
شقق سكنية بواجهات مائية







شقة نموذجية بغرفة نوم واحدة

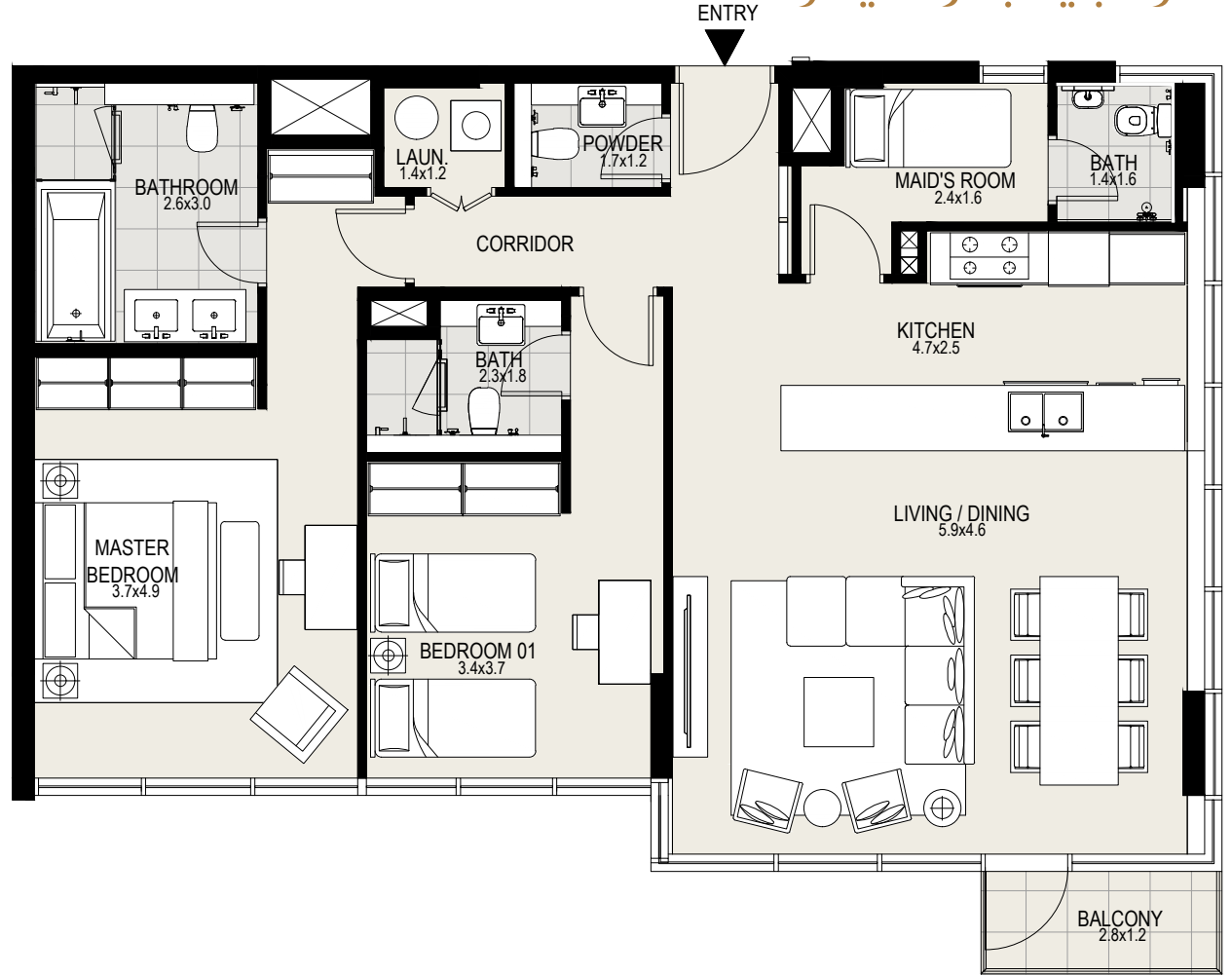


الفلل	1	2	3
مواقف سيارات	1	1	2
غرفة الخادمة	-	1	1
غرفة السائقين	1	1	1
خزائن ملابس	1	2	3
شرفات	1	1	2
تراس	1	1	1
حمامات	1	2	3
توابيت	1	1	1
مساحات إضافية للتخزين	✓	✓	✓

إخلاء المسؤولية: تعتبر كافة القياسات والأبعاد والإحداثيات والتفاصيل المبنية في مخططات العقار (موقع العمل / الأرضية) تقريبية وتم عرضها بغرض التوضيح وتقديم معلومات وإرشادات عامة، لذلك تعتبر تفاصيل غير دقيقة. جميع مخططات الأرضيات / مواقع العمل، بما في ذلك قطعة الأرض المحددة / الغرفة / أحجام أحواض السباحة، المواصفات، الإجماليات المبنية في هذا الكتيب، تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، ولذلك لا يمكن تأكيدها حتى يتم الانتهاء من المخططات المعمارية أو تسليم أي ضمانات أو تأكيد لخدمة وشمولية معلومات مخطط (موقع العمل / الأرضية) الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون تقديم أي إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



شقة نموذجية بغرفتي نوم

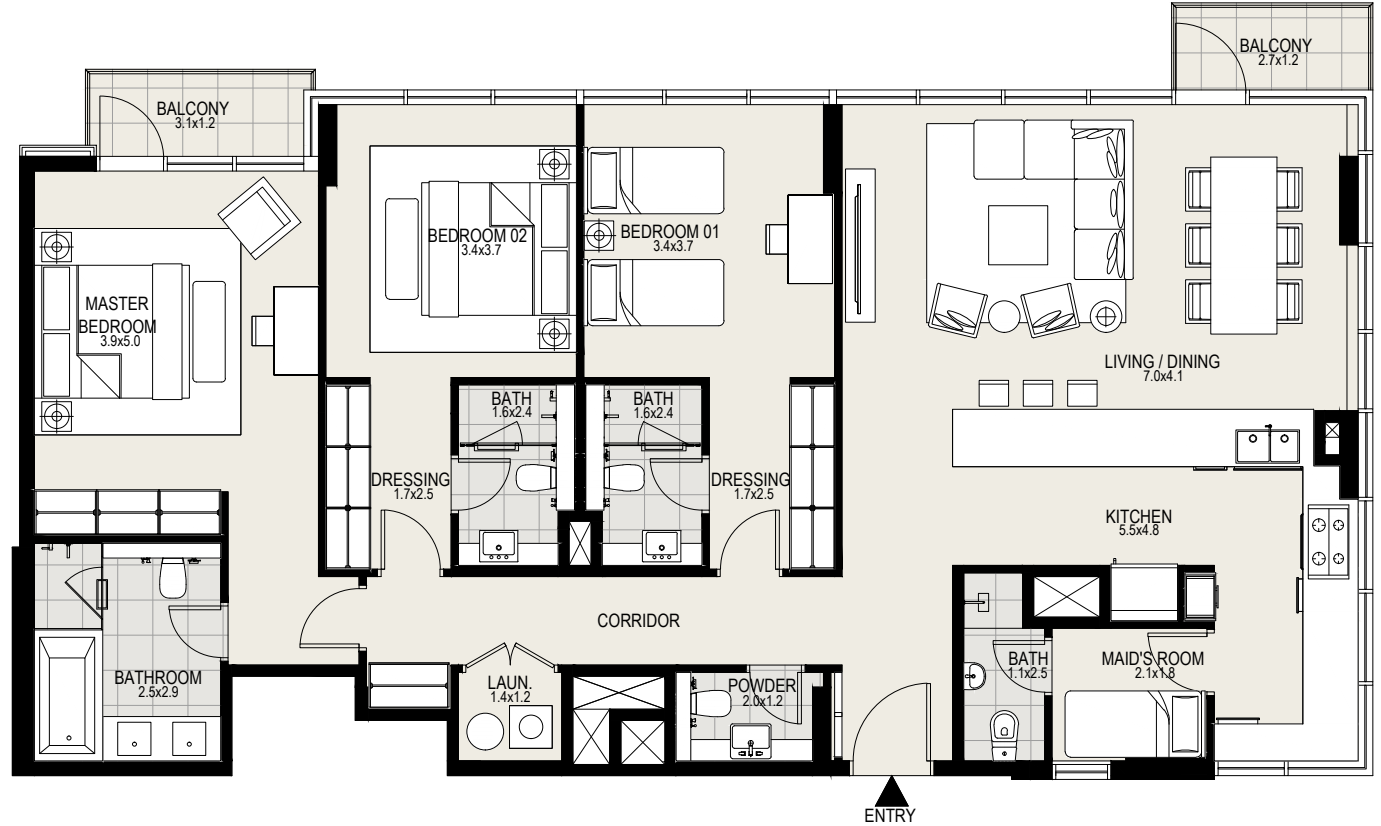


الفلل	1	2	3
مواقف سيارات	1	1	2
غرفة الخادمة	-	1	1
غرفة السائقين	1	1	1
خزائن ملابس	1	2	3
شرفات	1	1	2
تراس	1	1	1
حمامات	1	2	3
تواليت	1	1	1
مساحات إضافية للتخزين	✓	✓	✓

إخلاء المسؤولية: تعتبر كافة القياسات والأبعاد والاحتياجات والتصاميم المبنية في مخططات العقار (موقع العمل / الأرضية) تقريبية وتم عرضها بغرض التوضيح وتقديم معلومات وإرشادات عامة، لذلك تعتبر تصاميم غير دقيقة. جميع مخططات الأرضيات / مواقع العمل، بما في ذلك قطعة الأرض المحددة / الغرفة / أحجام أحواض السباحة، المواصفات، المواقع، الاتجاهات المبنية في هذا الكتيب، تم نسخها من المرسوم العام للتصميم قبل تنفيذ التطوير العقاري / البناء، ولذلك لا يمكن دقتها بالمقارنة مع البناء الفعلي. بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدقة وشمولية معلومات مخطط (موقع العمل / الأرضية) الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء، بدون تقديم إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



شقة نموذجية بثلاثة غرف نوم



الفلل	1	2	3
مواقف سيارات	1	1	2
غرفة الخادمة	-	1	1
غرفة السائقين	1	1	1
خزائن ملابس	1	2	3
شرفات	1	1	2
تراس	1	1	1
حمامات	1	2	3
توابيت	1	1	1
مساحات إضافية للتخزين	✓	✓	✓

إخلاء المسؤولية: تعتبر كافة القياسات والأبعاد والاحتياجات والتصاميم المبنية في مخططات العقار (موقع العمل / الأرضية) تقريبية وتم عرضها بغرض التوضيح وتقديم معلومات وإرشادات عامة، لذلك تعتبر تصاميم غير دقيقة. جميع مخططات الأرضيات / مواقع العمل، بما في ذلك قطعة الأرض المحددة / الغرفة / أحجام أحواض السباحة، المواصفات، المواقع، الإنجيمات المبنية في هذا الكتيب، تم نسخها من المفهوم العام للتصميم قبل تنفيذ مشروع التطوير العقاري / البناء، ولذلك لا يمكن تأكيدها بدقة بالمقارنة مع البناء الفعلي، بالتالي لا يمكننا تقديم أي ضمانات أو تأكيد لدرجة دقة المعلومات مخطط (موقع العمل / الأرضية) الإمكانية حدوث تغييرات أثناء عمليات البناء بدون تفويض أو إشعار مسبق. يرجى دائما مراجعة أحدث تصميم متوفر في مكتب المبيعات للحصول على أدق وأحدث التفاصيل المتعلقة بالبناء.



شواطئ على امتداد
14 كلم



60٪
مساحات خضراء



بحيرة كريستالية بطول 7 كلم





مجمع سكني يوفر لكم أفضل ما يمكن في الحياة،
منزل حقاً تبدأ منه السعادة. جرب حياة الرفاهية في ...



مدينة محمد بن راشد
آل مكتوم
الحياة الأولى

أسلوب حياة مُلهم.



للاتصال من داخل الإمارات: 800 111 111
للاتصال من خارج الإمارات: +971 4 403 0000
البريد الإلكتروني: info@district1.com
www.district1.com